

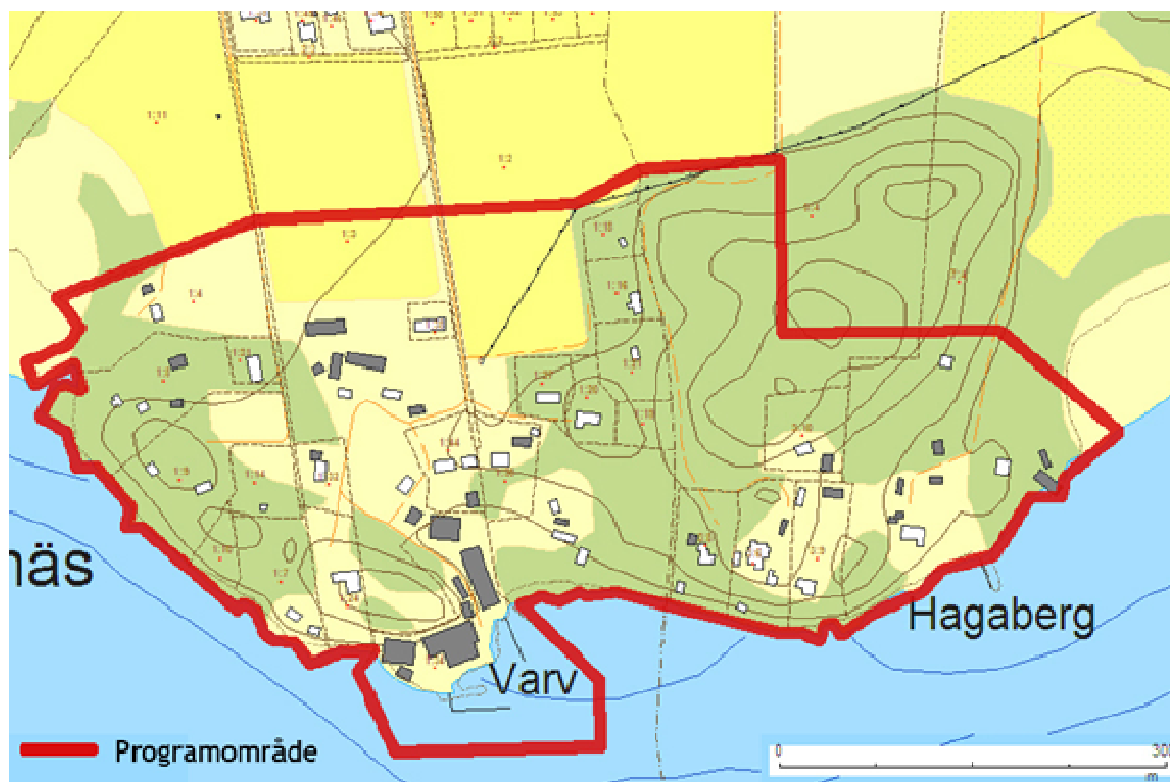


MKB-gruppen

2010-05-10

BEHOVSBEDÖMNING

Detaljplan för Stjärtnäs, fastigheterna Skå-Eneby 1:30 m.fl.,
Ekerö kommun, Stockholms län, dnr 2010.5.214



Planprogrammets avgränsning

Bakgrund

Enligt 6 kap. 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en plan eller ett program ska upprättas eller ändras. Miljöbedömningens första steg *behovsbedömning* ska avgöra om planens, programmets eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning genomföras. I följande fall (enligt MKB-förordningen 4 §) antas planens genomförande som huvudregel medföra betydande miljöpåverkan:

1. genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken, eller,
2. planen, programmet eller ändringen anger förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i bilaga 1 eller 3 till denna förordning och är

a) en översiktsplan enligt 4 kap. plan- och bygglagen

b) en annan plan som utarbetas för fysisk planering eller markanvändning.

Behovsbedömningen ska utgöra underlag för beslut om detaljplanen kan tänkas medföra betydande miljöpåverkan. Om så är fallet skall behovsbedömningen även utkristallisera vilka frågor som skall behandlas i en miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med Miljöbalken 6 kap 11§ och Plan- och bygglagen 5 kap 18§.

I denna handling finns en checklista på frågor som ska bedömas, en samlad bedömning samt förslag till avgränsning av eventuell miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Om bedömning görs att någon fullständig MKB inte behöver upprättas kan redovisning av miljöeffekter, som inte har betydande miljöpåverkan, ske i planbeskrivningen.

Bilaga 2 och 4 till förordning om MKB (1998:905) om MKB utgör grund för denna behovsbedömning.

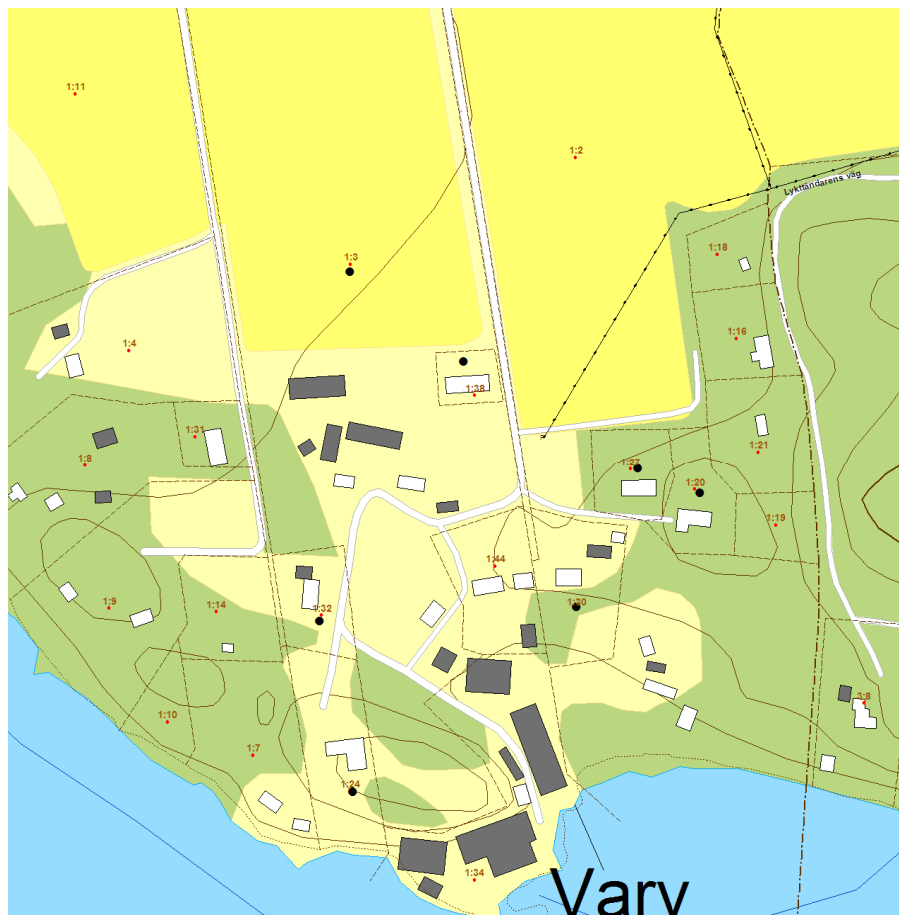
Syfte med detaljplaneläggning

Stjärtnäs ingår i det område som kommunen i översiktsplanen har pekat ut som "tätortsbandet", alltså där exploatering ska prioriteras. Stjärtnäs pekas också ut som ett K1-område i översiktsplanen, vilket innebär att området bör anslutas till det kommunala VA-systemet på grund av goda förutsättningar för åretruntboende alternativt särskilda problem.

Sju fastigheter i Stjärtnäs har tidigare fått förelägganden och har problemen med avloppet. Ekerö kommun ansluter endast detaljplanelagda områden till kommunalt vatten- och avlopp.

Stadsarkitektkontoret har fått i uppdrag att ta fram en detaljplan för området som också ska möjliggöra ca 10-12 nytillkommande bostadsfastigheter. Var dessa fastigheter skulle kunna lokaliseras utreds under planarbetet. Nytillkommande bostadstomter föreslås vara mellan 1200 och 1500 kvadratmeter. Befintlig varvsverksamhet föreslås bibehållas under former som är acceptabla ur miljösynpunkt och med hänsyn till områdets nära läge till bostadsbebyggelse. Befintlig vägstruktur avses vara kvar såsom idag.

Ja Berörs?
BMP?. Nej



Fastigheter med svart prick har tidigare fått förelägganden.

Sammanfattning

Kommunen bedömer att planen inte kommer att innebära en betydande miljöpåverkan och att en miljökonsekvensbedömning inte behöver göras. Se motiverat ställningstagande på sista sidan.

Bedömningsgrunder

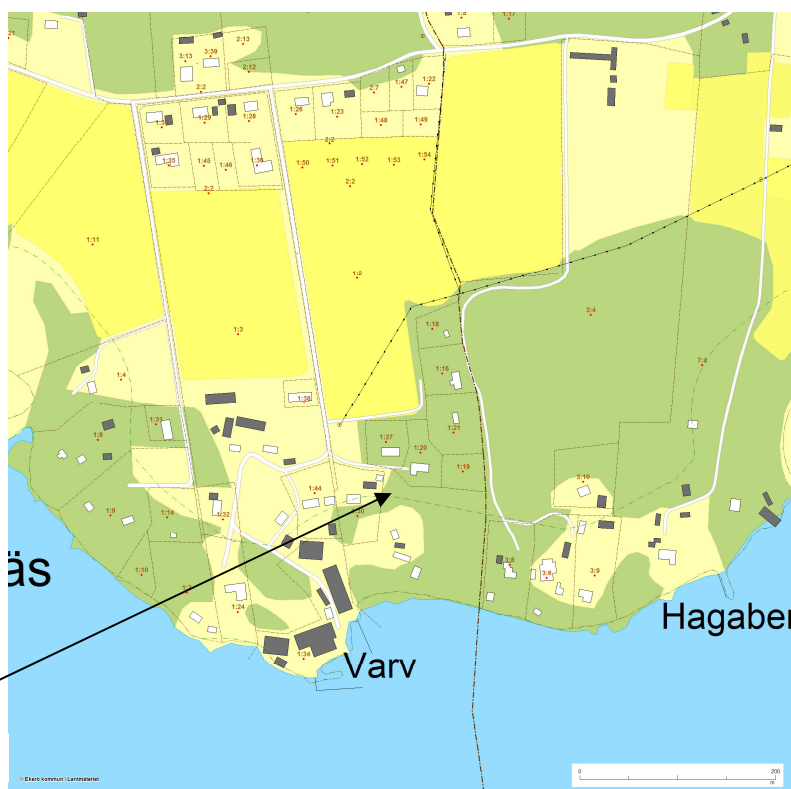
FÖRORDNANDEN OCH SKYDDSVÄRDEN	Berörs?	
	Ja	Nej
BMP = Innebär planen risk för betydande miljöpåverkan		
1. Skydd enligt miljöbalken		
1.1 Berörs Riksintresse?		X
1.2 Berörs Natura 2000? (Planer som innefattar verksamheter eller åtgärder som kan komma att kräva tillstånd för påverkan på ett Natura 2000-område ska alltid miljöbedömas.)		X
1.2 Berörs Världsarv?		X
1.3 Berörs Nationalpark?		X
1.4 Berörs Naturresevat?		X
1.5 Berörs Kulturresevat?		X
1.6 Berörs Naturminnen?		X
1.7 Berörs Biotopskydd?		X
1.8 Berörs Djur- och växtskyddsområden?		X
1.9 Berörs Strandskyddsområden?	X	Nej
1.10 Berörs Miljöskyddsområden?		X
1.11 Berörs Vattenskyddsområden?	X	Nej

Kommentar:

Planområdet ligger intill vattenskyddsområde för östra Mälaren.

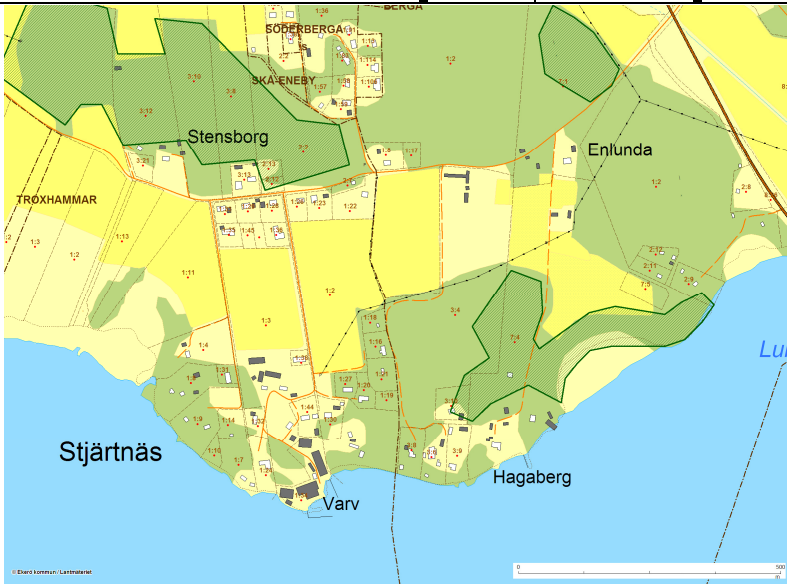
Mälaröarnas båtvarv ligger inom strandskyddet, 100 meter, liksom en hel del befintliga bostadshus. För befintlig bebyggelse avses strandskyddet upphävas enligt särskilda skäl enligt MB kap 7, 18 c-d §§, 1. att området "redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften" och 3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Förutom de befintliga husen bedömer kommunen generellt att nya bostadshus inte bör tillkomma inom 100 meter från stranden. En del fastighetsägare i området har uttryckt intresse av att stycka större fastigheter och önskar placera ett tillkommande hus inom strandskyddet. Kommunen behöver studera varje plats för att se om det kan finnas skäl att bygga inom strandskyddet. Allmänt kan man säga om området ner mot vattnet att det är till stor del ianspråktaget, otillgängligt för allmänhet och har stora höjdskillnader.



Grön streckad linje visar strandskyddet

Berörs?
BMP? Nej

EFFEKTER PÅ MILJÖN			
2. Högt naturvärde, nyckelbiotoper, ekologiskt känsliga områden, naturresurser			
2.1 Berörs område som utpekats i Länsstyrelsens naturvårdplan eller kommunens naturinventering som högt naturvärde?			X
2.2 Berörs område som utpekats i skogsvårdsstyrelsens nyckelbiotopsinventering?			X
2.3 Berörs område som utpekats i skogsvårdsstyrelsens sumpskogsinventering?			X
2.4 Berörs område som utpekats i kommunens översiktsplan som ekologiskt särskilt känsligt?			X
<p>Kommentar: Av den naturinventering som gjordes 2002 finns inget noterat för området. Cirka 100 meter öster om planområdet börjar ett område med välsluten och flerskiktad äldre alsumpskog (FÄR:97). Norr om Stjärtnäs finns ett område med högstammig barrblandskog med rik undervegetation och på höjderna tallskog (FÄR:95). Nordöst om området förekommer en mycket sällsynt variant av blåsippa (FÄR:96). Se skrafferingar på kartan nedan.</p>			
3. Kulturmiljö			
3.1 Berörs fornlämningar?			X
3.2 Berörs kulturhistoriskt värdefull miljö?			X
<p>Kommentar: -</p>			
4. Landskapsbild/stadsbild			
4.1 Finns risk att projektet påverkar landskapsbilden/stadsbilden?	X	Nej	
<p>Kommentar: Norra delen av området består av öppen åkermark, vilket inte bör byggas igen. Viss exploatering i kanten av åkermarken kan komma, vilket kan påverka landskapsbilden.</p>			
5. Transport och kommunikation			
5.1 Berörs viktiga transport- eller kommunikationsleder?			X
<p>Kommentar: -</p>			
6. Rekreation och rörligt friluftsliv			
6.1 Finns risk att projektet påverkar kvalitén eller kvantiteten på någon			X

Berörs?
BMP? Nej

	Ja	Berörs? BMP?	Nej
rekreationsmöjlighet (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning etc.)			
Kommentar: -			
7. Mark			
7.1 Finns risk att projektet innebär betydande förändring av markanvändningen?	X	Nej	
7.2 Finns risk att projektet innebär instabilitet i mark- eller de geologiska grundförhållandena: risk för skred, ras etc?			X
7.3 Finns risk att projektet innebär skada eller förändring av någon värdefull geologisk formation?			X
7.4 Finns risk att projektet innebär förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag, sjö?			X
Kommentar: <i>Tillkommande tomter skapas genom styckning av till stor del ianspråktagen mark, men även ängs- eller skogsmark. Enligt "Geotekniska kartbladet – Stockholm NV" utgörs marken av gnejser, sandig morän och en mindre del glacial och post glacial lera.</i>			
8. Luft och klimat			
8.1 Finns risk att projektet innebär väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvalitén?			X
8.2 Finns risk att projektet innebär obehaglig lukt?			X
8.3 Finns risk att projektet innebär förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)?			X
8.4 Finns risk att projektet innebär skador på byggnader?			X
Kommentar: -			
9. Vatten			
9.1 Finns risk att projektet innebär förändring av grundvatten- eller ytvattenkvalitén? Eller för dagvatten?	X	Nej	
9.2 Finns risk att projektet innebär förändring av flödesriktningen för grundvattnet?			X
9.3 Finns risk att projektet innebär minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt?			X
9.4 Finns risk att projektet innebär förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning?			X
9.5 Finns risk att projektet innebär förändrat flöde eller riktning eller strömförhållanden i något vattendrag, sjö?			X
Kommentar: <i>Vattenkvalitén förväntas bli bättre efter att bebyggelsen ansluts till kommunalt VA. Området utgörs av liten del hårdgjorda ytor som inte släpper igenom dagvatten.</i>			
10. Vegetation			
10.1 Finns risk att projektet innebär förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen?			X
10.2 Finns risk att projektet innebär påverkan av någon hotad växtart eller växtsamhälle (enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art eller habitatdirektiv)?			X
10.3 Finns risk att projektet innebär införande av någon ny växtart?	x		X
Kommentar:			

Berörs?
Ja BMP? Nej

<i>Det finns inga observationer av rödlistade växter eller svampar enligt artportalen.se.</i>			
11. Areella näringar			
11.1 Påverkas jordbruk, skogsbruk, djurhållning eller fiske?	X	Nej	
Kommentar: <i>Jordbruksmark kan komma att tas i anspråk.</i>			
12. Djurliv			
12.1 Finns risk att projektet innebär förändringar av antalet eller sammansättningen av antalet djurarter?			X
12.2 Finns risk att projektet innebär påverkan på någon hotad djurart enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art eller habitatdirektiv?			X
12.3 Finns risk att projektet innebär försämring av fiskevatten eller jaktmarker?			X
Kommentar: <i>Det finns inga observationer av rödlistade arter eller fåglar enligt artportalen.se</i>			
13. Hästhållning/Djurhållning			
13.1 Finns risk att projektet innebär risk för lukt från hästhållning?	X	Nej	
13.2 Finns risk att projektet innebär risk för allergi från hästhållning?	X	Nej	
Kommentar: <i>Det finns häst/hästar inom området. Hur många och var de har stallet samt var hästarna står behöver utredas. Riktvärden på skyddsavstånd från miljönämnden är 200 meter mellan stall och planlagd bostadsbebyggelse. För enstaka bostadshus kan 50 meter vara acceptabelt.</i>			
EFFEKTER PÅ HÄLSA OCH SÄKERHET			
14. Störningar, buller, utsläpp, vibrationer, ljus och skarpt sken, lukt			
14.1 Finns risk att projektet innebär ökning av nuvarande ljudnivå så att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden?	X	Nej	
14.2 Finns risk att projektet innebär nya ljussken som kan vara bländande?			X
14.3 Finns risk att projektet innebär risk för vibrationer?			X
14.4 Finns risk att projektet innebär risk för explosion?			X
14.5 Finns risk att projektet innebär risk för utsläpp?			X
14.6 Finns risk att projektet innebär risk för lukt?	X	Nej	
14.7 Finns risk att projektet innebär att människor utsätts för joniserande strålning (radon)?	X	Nej	
Kommentar: <i>Planen medför inte några tillkommande störningar. Hur nära man kan tillåta ny bostadsbebyggelse intill båtvarvets verksamhet behöver utredas. Framförallt buller och lukt kan vara störande. Periodvis kan det vara acceptabelt att varvet har verksamhet som stör tex under båt- och upptagningshelg.</i> <i>Enligt kommunens radonriskkarta är området ett högriskområde, med förhöjd halt av radium 226 eller med radonhalter över 50 000 Bq/m³. Tillkommande bostadshus ska uppföras radonsäkert om inte kompletterande undersökningar visar att det inte finns höga halter av radon i området.</i>			
15. Miljöpåverkan från omgivningen			
15.1 Finns miljöstörande verksamhet i omgivningen som har negativ inverkan?	X	Nej	
15.2 Har området tidigare använts som tipp, utfyllnadsplats eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken?			X
15.3 Finns målpunkt eller transportled för farligt gods inom 150 meter?			X
Kommentar: <i>Mälarearnas båtvarv ligger inom planområdet. Deras verksamhet kan ha vissa störande och bullrande moment.</i>			

Berörs?
Ja **BMP?** Nej

16. Trafiksäkerhet			
16.1 Finns risk att projektet innebär att trafikproblem skapas eller äventyras trafiksäkerheten?	X	Nej	
16.2 Finns risk att projektet innebär ökning av fordonstrafik?	X	Nej	
Kommentar: <i>Idag går en hel del transporter ner till varvet, bland annat båtsläp. I samband med planen bedöms det inte möjligt för varvet att bygga ut, vilket medför att deras verksamhet inte förväntas utökas. Ökande transporter är främst i form av personbilstrafik.</i>			
17. Omkringliggande projekt			
7.5 Finns andra projekt som innebär miljöpåverkan på planområdet?			X
7.6 Har detta projekt betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan?			X
MILJÖ- OCH KVALITETSMÅL (se www.miljomal.se)	Berörs miljömålet?		
	Ja		Nej
		Mot- verkas det ?	
Begränsad klimatpåverkan			
Nationellt miljö kvalitetsmål Halten av växthusgaser i atmosfären skall i enlighet med FN:s ramkonvention för klimätförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet skall uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras.	X	Nej	
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Utsläppen av koldioxid i länet per person och år ska minska till 3,1 ton år 2010. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> • Kommunen arbetar, inom ramen för all samhällsplanering, för en effektivare energianvändning inom bebyggelse och transportsektorn. 	X	Ja/Nej	
<ul style="list-style-type: none"> • Energianvändning inom kommunens egen verksamhet ska minska. 			X
<ul style="list-style-type: none"> • År 2007 utgör andelen förnyelsebar energi 80 % av den totala energianvändningen i kommunens lokaler. 			X
Kommentar: <i>Området ligger inom "Tätortsbandet", vilket i översiktsplanen är det område där ny bebyggelse i första hand ska tillkomma. Gångavstånd till närmsta busshållplats är cirka 1200 meter från centrala delar av området.</i>			
Frisk luft (inga kommunala miljömål)			
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Kvävedioxidhalten 30 µg/m ³ som årsmedelvärde och 75 µg/m ³ som timmedelvärde ska vara uppnådda i Stockholms län år 2010. Timmedelvärdet får överskridas högst 175 timmar per år. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
De sammanlagda utsläppen av flyktiga organiska ämnen (VOC) i Stockholms län ska minska med 50 procent från 1997 års nivå till 24 000 ton år 2010, och transportsektorns utsläpp med 70 procent från 1997 års nivå till 9 000 ton år 2010. (Regionaliserat mål)			X
Halten benzo(a)pyren i luften ska inte överstiga 0,3 ng/m ³ som årsmedelvärde år 2015.			X
Halten av partiklar, PM10, i luften ska inte överstiga: 35 µg/m ³ som dygnsmedelvärde, eller 20 µg/m ³ som årsmedelvärde år 2010. Halten av partiklar, PM2,5, i luften ska inte överstiga: 20 µg/m ³ som dygnsmedelvärde, eller 12 µg/m ³ som årsmedelvärde år 2010. Dygnsmedelvärdet får överskridas högst 37 dygn per år.	X	Nej	

Berörs?

Ja Motverkas Nej

	Ja	Motverkas	Nej
En giftfri miljö			
Nationellt miljö kvalitetsmål Miljön skall vara fri från ämnen och metaller som skapats i eller utvunnits av samhället och som kan hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden.			X
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Andelen miljömärkta varor och tjänster av den totala offentliga upphandlingen i länet ska öka med fem procent per år. (Länseget mål)			X
Mängden miljömässigt riktigt omhändertaget kvicksilver, PCB och andra miljöfarliga ämnen från ombyggnad och rivning har ökat senast år 2010 jämfört med år 2004. (Länseget mål)			X
Spridningen och användningen i länet av bly, kadmium, kvicksilver samt koppar ska minska fram till år 2010. (Regionaliserat mål)			X
Slam från länets kommunala avloppsreningsverk ska vara av den kvaliteten att det kan läggas på åkermark. (Länseget mål)			X
Andelen miljöbränsle som säljs i länet ska senast år 2010 ha ökat med 300 procent jämfört med år 2004. (Länseget mål)			X
All matfisk som fångas i Stockholms län ska senast år 2010 vara tjänlig som människoföda. (Länseget mål)			X
Länets kommunala vattentäkter ska senast år 2010 vara fria från bekämpningsmedel, organiska miljögifter, läkemedel och hormoner. (Länseget mål)	X	Nej	
Samtliga förorenade områden i länet som innebär akuta risker vid direktexponering eller som hotar betydelsefulla vattentäkter eller värdefulla naturområden ska senast år 2010 vara utredda och vid behov åtgärdade.			X
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Varor och tjänster som uppfyller kraven för miljömärkning skall väljas där kvalitet och ekonomi så medger. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Vid uppföljning av den kommunala upphandlingen görs en tydligare styrning och utvärdering av andelen miljöanpassade inköp. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Slam från Ekebyhovs avloppsreningsverk ska vara av den kvaliteten att det kan läggas på åkermark. 			X
Kommentar: -			
Skyddande ozonskikt (inga kommunala miljömål)			
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Utsläppen av ozonnedbrytande ämnen ska till största delen ha upphört i Stockholms län år 2010.			X
Säker strålmiljö (inga kommunala miljömål)			
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Antalet årliga fall av hudcancer orsakade av ultraviolett strålning ska inte vara fler år 2020 än år 2000 i Stockholms län.			X
Radonhalten i alla skolor och förskolor är år 2010 lägre än 200 Bq/m ³ luft och radonhalten i alla bostäder är år 2020 lägre än 200 Bq/m ³ luft. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
De enskilda brunnar som har mätts och har otjänligt vatten med avseende på radon har senast år 2010 tjänligt vatten. (Länseget mål)	X	Nej	
Ingen övergödning			
Nationellt miljö kvalitetsmål Halterna av gödande ämnen i mark och vatten skall inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningarna för biologisk mångfald eller möjligheten till en allsidig användning av mark och vatten.			X
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Utsläppen av fosfor från mänskliga aktiviteter till länets kustvatten ska minska med 15 procent från 1995 års nivå till 90 ton år 2010. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Fosforutsläppen från enskilda VA-anläggningar ska minska med 15 procent från 1995	X	Nej	

Berörs?

Ja Motverkas Nej

års nivå till 16 ton år 2010. (Regionaliserat mål)			
Från länets samtliga avloppsreningsverk, oberoende av storlek, ska utgående fosforhalt i det behandlade avloppsvattnet normalt inte överstiga 0,3 mg/l. (Regionaliserat mål)			X
Utsläppen av orenat avloppsvatten genom bräddningar från länets avloppsanläggningar ska från och med år 2010 inte överstiga 1 procent av det samlade avloppsvattenutsläppet. (Länseget mål)	X	Nej	
Utsläppen av kväve från mänskliga aktiviteter till länets kustvatten ska minska med 45 procent från 1995 års nivå till 2900 ton år 2010. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Utsläppen av ammoniak i länet ska minska med minst 15 procent från 1995 års nivå till år 2010.			X
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Utsläppen av fosfor från mänskliga aktiviteter till Mälaren ska minska med 15 % från 1995 års nivå till 5 200 kg år 2010. 	X	Nej	
<ul style="list-style-type: none"> Utsläppen av fosfor från enskilda VA-anläggningar ska minska med 30 % från 1995 års nivåer till 1 300 kg år 2010 	X	Nej	
Kommentar: -			
Levande sjöar och vattendrag			
Nationellt miljökvalitetsmål	X	Nej	
Sjöar och vattendrag skall vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer skall bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion skall bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.			
Regionalt miljökvalitetsmål			
Berörda myndigheter ska senast år 2009 ha identifierat och tagit fram åtgärdsprogram för de mest värdefulla natur- och kulturmiljöer som behöver ett långsiktigt skydd i eller i anslutning till sjöar och vattendrag. Minst hälften av de skyddsvärda miljöerna ska senast år 2010 ha ett långsiktigt skydd. (Regionaliserat mål)			X
Restaurering ska ha påbörjats i minst en fjärdedel av länets värdefulla och skyddsvärda vattendrag senast år 2010. (Regionaliserat mål)			X
En regional policy om introduktion av främmande djur och växter samt genetiskt modifierade organismer ska finnas senast år 2006. Alla aktörer som hanterar främmande djur och växter samt genetiskt modifierade organismer ska senast 2008 känna till och följa den regionala policyn. (Regionaliserat mål)			X
Lokalt miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Kommunen skall tillsammans med berörda myndigheter senast år 2006 ha identifierat och tagit fram åtgärdsprogram för de mest värdefulla natur- och kulturmiljöer som behöver ett långsiktigt skydd i eller i anslutning till sjöar och vattendrag. 			X
Kommentar: -			
Grundvatten av god kvalitet			
Nationellt miljökvalitetsmål	X	Nej	
Grundvattnet skall ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.			
Regionalt miljökvalitetsmål			
Grundvattenförande geologiska formationer i Stockholms län av vikt för nuvarande och framtida vattenförsörjning ska senast år 2010 ha ett långsiktigt skydd mot markanvändning och verksamheter som begränsar användningen av vattnet.			X
I skärgården och andra vattenbristområden är uttagen av grundvatten senast år 2010 reglerade så att de inte överstiger tillgången på grundvatten. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Dricksvatten från grundvattentäkter som ger mer än 10 m ³ per dygn i genomsnitt eller betjänar mer än 50 personer per år ska senast år 2010 uppfylla gällande svenska normer för dricksvatten av god kvalitet. (Regionaliserat mål)			X
Alla kommunala grundvattentäkter ska ha fastställda vattenskyddsområden enligt miljöbalken senast år 2010. (Länseget mål)			X

Berörs?

Ja Motverkas Nej

Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Uppsalaåsens värde för nuvarande och framtida vattenförsörjning skall med stöd av översiktsplanen ges ett långsiktigt skydd mot markanvändning och verksamhet som begränsar användningen av vattnet. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Alla kommunala vattentäkter ska ha fastställda vattenskyddsområden enligt miljöbalken senast 2010. 			X
Kommentar: -			
Hav i balans samt levande kust och skärgård (berör ej Ekerö)			
Myllrande våtmarker			
Regionalt miljökvalitetsmål			
Länets samtliga våtmarksområden i <i>Myrskyddsplan</i> för Sverige har ett långsiktigt skydd senast år 2010. (Ej Ekerö kommun)			X
Skogsbilvägar ska inte byggas över våtmarker med höga natur- eller kulturvärden eller på annat sätt byggas så att dessa våtmarker påverkas negativt senast år 2006.			X
Minst 360 hektar våtmarker och småvatten har anlagts eller återställts i länets odlingslandskap fr o m år 2000 fram till år 2010. (Regionaliserat mål)			X
Levande skogar			
Nationellt miljökvalitetsmål	X	Nej	
Skogens och skogsmarkens värde för biologisk produktion skall skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras samt kulturmiljövärden och sociala värden värnas.			
Regionalt miljökvalitetsmål			
26 600 hektar produktiv skogsmark ska undantas från skogsproduktion till år 2010. Av den arealen skyddas 12 300 hektar som naturreservat och 4 100 hektar som naturvårdsavtal och biotopskydd och 10 200 hektar förutsätts skyddas genom frivilliga insatser från skogsägarnas sida. (Regionaliserat mål)			X
Mängden död ved, arealen äldre lövrik skog och gammal skog ska bevaras och förstärkas till år 2010. Delmål A: Mängden hård död ved ska öka med 40 procent, motsvarande 300 000 m ³ skog till år 2010. Delmål B: Arealen äldre (över 60 år) lövrik skog ska öka med 10 procent motsvarande 3 200 hektar till år 2010. Delmål C: Arealen gammal skog (äldre än 120 år) ska öka med 5 procent eller 900 hektar fram till 2010. Delmål D: Arealen mark föryngrad med lövskog ska öka med 50 procent fram till 2010.			X
Skogsmarken ska brukas så att fornlämningar inte skadas och så att skador på övriga kända värdefulla kulturlämningar är försumbara senast 2010.			X
Senast år 2005 ska åtgärdsprogram ha inletts för hotade arter som har behov av riktade åtgärder.			X
Skogens betydelse för naturupplevelser och friluftsliv tas tillvara. (Länseget mål)	X	Nej	
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Den kommunägda skogsmarken ska skötas med hänsyn till friluftslivet och den biologiska mångfalden samt till kända värdefulla kulturlämningar. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Kommunen ska verka för att Kårsön och Fågelön med omkringliggande öar avsätts som naturreservat av staten, med bibehållande av utvecklingsmöjligheterna för friluftsliv och aktivitetsområdet. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Senast år 2010 är Jungfrusundsåsen avsatt som ett kommunalt naturreservat. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Senast år 2010 har Ekebyhovs slott och park ett långsiktigt skydd för dess natur-, kultur- och rekreationsvärden. 			X
Kommentar: -			
Ett rikt odlingslandskap			
Nationellt miljökvalitetsmål	X	Nej	

Berörs?

Ja Motverkas Nej

Odlingslandskapets och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion skall skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks.			
Regionalt miljökvalitetsmål			
Alla ängs- och betesmarker som fanns med i miljöersättningen år 2002 ska år 2010 fortfarande bevaras och skötas på ett sätt som bevarar deras värden. Arealen hävdad ängsmark ska dessutom ha utökats med cirka 80 hektar och arealen hävdad naturbetesmark med cirka 400 hektar. (Regionaliserat mål)			X
Mängden småbiotoper i odlingslandskapet ska bevaras i minst dagens omfattning i alla delar av länet. (Regionaliserat mål)			X
Antalet vårdade kulturbärande landskapselement med anknytning till åkermark ska öka med cirka 70 procent till år 2010 jämfört med det antal vårdade landskapselement med miljöersättning som fanns år 2001. (Regionaliserat mål)			X
Lantbrukets ekonomibyggnader med anknytning till aktiv jordbruksbygd ska bevaras i 2004 års omfattning. (Regionaliserat mål)			X
Åkermark och annan brukningsvärd mark i tätortsnära lägen ska så långt möjligt bevaras och hävdas. (Länseget mål)	X	Nej	
Det finns tillräckligt många lantbruksföretag i länet för att förvalta länets ängs- och betesmarker samt de kulturhistoriska värden som finns i odlingslandskapet. (Länseget mål)			X
Andelen certifierad ekologisk jordbruksmark ska öka till 20 procent år 2010.			X
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Vid planering tas stor hänsyn tas till värdefulla ängs- och hagmarker samt till jordbruksmark som är av nationellt, regionalt eller lokalt intresse för naturvärden, kulturmiljövärden eller friluftslivet. 	X	Nej	
Kommentar:-			
God bebyggd miljö			
Nationellt miljökvalitetsmål	X	Nej	
Städer, tätorter och annan bebyggelse skall utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden skall tas tillvara och utvecklas. Byggnader och anläggningar skall lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.			
Regionalt miljökvalitetsmål			
Senast år 2010 grundas fysisk planering och samhällsbyggande i Stockholms län på program och strategier för: <ul style="list-style-type: none"> hur ett varierat utbud av bostäder, arbetsplatser, service och kultur kan åstadkommas så att bilanvändningen kan minska och förutsättningarna för miljöanpassade och resurssnåla transporter förbättras, hur estetiska värden ska tas till vara och utvecklas, hur grön- och vattenområden i tätorter och tätortsnära områden ska bevaras, vårdas och utvecklas för såväl natur- och kulturmiljö som friluftssändamål, hur energianvändningen ska effektiviseras för att på sikt minskas, hur förnybara energiresurser ska tas till vara och hur utbyggnad av produktionsanläggningar för fjärrvärme, solenergi, biobränsle och vindkraft ska främjas, hur ett barnperspektiv beaktas i planeringen, hur det för länet karakteristiska kulturarvet bevaras och utvecklas. Kommunernas kulturmiljöprogram är reviderade senast år 2010. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Antalet människor som utsätts för trafikbullerstörningar överstigande de riktvärden som riksdagen ställt sig bakom för buller i bostäder har minskat med 5 procent till år 2010 jämfört med år 1998.			X
Alla kommuner i länet har en kommuntäckande bullerkartläggning och bullersaneringsplan senast år 2010. (Länseget mål)			X
Tystnaden (frånvaron av buller) i Stockholms gröna kilar upprätthålls i minst rådande omfattning. (Länseget mål)			X

Berörs?

Ja Motverkas Nej

Uttag av naturgrus i länet är högst 2 miljoner ton år 2010. (Regionaliserat mål)			X
Stockholms län har en hållbar ballastförsörjning med strategiskt lokaliserade anläggningar för mellanlagring och återvinning, samt strategiskt placerade sjöterminaler för att säkerställa möjligheterna till materialtransporter med båt, år 2010. (Länseget mål)			X
Mängden deponerat avfall i länet ska minska med minst 50 procent till år 2010 räknat från 1994 års deponerade mängd i förhållande till befolkningsunderlag och industriell verksamhet. (Regionaliserat mål)	X	Nej	
Minst 35 procent av matavfallet från hushåll, restauranger, storkök och butiker i länet ska senast år 2010 återvinnas genom biologisk behandling.			X
Matavfall och därmed jämförligt avfall från livsmedelsindustrier med mera i länet återvinns senast år 2010 genom biologisk behandling.			X
I Stockholms län ska miljöbelastningen från energianvändningen i bostäder och lokaler minska och vara lägre år 2010 än år 1995. Detta ska bland annat ske genom att den totala energianvändningen effektiviseras för att på sikt minska samt att andelen energi från förnybara energikällor ökar.	X	Nej	
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Senast 2008 grundas fysisk planering på strategier för hur bilanvändningen kan minska och förutsättningarna för miljöanpassade och resurssnåla transporter kan förbättras. 	X	Nej	
<ul style="list-style-type: none"> Senast 2006 grundas fysisk planering på strategier för hur grönområden i tätorter och tätortsnära områden ska bevaras och utvecklas samt tillgodose olika upplevelsevärden. 	X	Nej	
<ul style="list-style-type: none"> Senast 2007 finns en lokal policy för hur de kulturhistoriska, estetiska och arkitektoniska värden i Ekerö tätort och Stenhamra med omgivande landskap (det sk tätortsbandet) samt Drottningholmsmalmen ska tas tillvara och utvecklas för att dessa områden skall behålla sin karaktär av natur- och kulturbygd i Kulturens övärld. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Senast 2010 ska kommunens kulturhistoriskt värdefulla bebyggelse samt värdefulla bebyggelsemiljöer vara identifierade och beskrivna. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Kommunen skall kontinuerligt arbeta för att skolornas och förskolornas utemiljö är stimulerande och utvecklande för barnen samt för att utemiljön integreras i den pedagogiska verksamheten. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Kommunen skall kontinuerligt arbeta för att utemiljön vid handikappomsorgens gruppboheter och äldreomsorgens särskilda boenden är tillgänglig, stimulerande och utvecklande för de boende samt för att utemiljön ingår som en integrerad del i verksamheten. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Avfallets farlighet ska minska genom bättre sortering. 			X
<ul style="list-style-type: none"> Minst 35 procent av matavfallet från hushåll, restauranger, storkök och butiker i kommunen återvinns senast år 2010 genom biologisk behandling. 			X
Kommentar:			
<i>Området ligger centralt i Ekerö kommun. Trots det är det förhållandevis långt till närmsta busshållplats. I samband med det inledande arbetet med planläggning av södra Färingsö som Stadsarkitektkontoret har fått i uppdrag, så finns det tankar på att i framtiden möjliggöra för busstrafik på Enlundavägen. En stor del av bostadsbebyggelsen inom planområdet skulle då komma att ha 300-400 meters gångväg till möjlig busshållplats, vilket skulle vara mycket önskvärt. Detta är dock planering som ligger ett antal år framåt i tiden. Dels behöver kundunderlaget öka för att busslinje kan motiveras och dels behöver Enlundavägens standard förbättras på vissa håll för att hålla för de krav som SL ställer på vägar med nya busslinjer.</i>			
Ett rikt växt- och djurliv			
Nationellt miljö kvalitetsmål	X	Nej	
Alla arter som naturligt förekommer i Sverige ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med bibehållen genetisk variation. Den biologiska mångfalden ska bevaras genom att arternas livsmiljöer och ekosystemens funktioner och processer värnas. Naturen med dess växter, djur och övriga organismer är en väsentlig del i människans livsmiljö och en grund för vår hälsa och välfärd. (Naturvårdsverkets			

Berörs?

Ja Motverkas Nej

förslag augusti 2003)			
Regionalt miljö kvalitetsmål			
Senast år 2010 skall förlusten av biologisk mångfald inom Stockholms län vara hejdad.			X
Senast år 2007 skall det finnas metoder för att följa upp att biologisk mångfald och biologiska resurser såväl på land som i vatten nyttjas på ett hållbart sätt. Senast år 2010 skall biologisk mångfald och biologiska resurser såväl på land som i vatten nyttjas på ett hållbart sätt så att biologisk mångfald upprätthålls på landskapsnivå.			X
År 2015 skall bevarandestatusen för hotade arter i länet ha förbättrats så att andelen bedömda arter som klassificeras som hotade har minskat med minst 30 procent jämfört med år 2000, och utan att andelen försvunna arter har ökat.			X
Lokala miljömål			
<ul style="list-style-type: none"> Kommunen ska senast 2006 ha fungerande rutiner för att säkerställa att naturfrågorna beaktas i allt planeringsarbete. (=mall för behovsbedömning 2006 samt Solen X enligt "Miljöredovisning 2007") 			X
<ul style="list-style-type: none"> Biotoper och naturvårdsobjekt som är unika och hyser mycket höga värden skall skyddas från exploatering. Kommunen ska verka för att den biologiska mångfalden värnas och vårdas. 			X
Kommentar: -			
Miljö kvalitetsnormer			
Miljö kvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt styrmedel som regleras i 5 kap. miljöbalken. Normer kan meddelas av regeringen i förebyggande syfte eller för att åtgärda befintliga miljöproblem, för att de svenska miljö kvalitetsmålen ska uppnås eller för att kunna genomföra EG-direktiv.			
<ul style="list-style-type: none"> Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för föroreningar i utomhusluft (SFS 2001:527) 	X	Nej	
<ul style="list-style-type: none"> Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för fisk- och musselvatten (SFS 2001:554) 	X	Nej	
<ul style="list-style-type: none"> Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för omgivningsbuller (SFS 2004:675) 	X	Nej	
Kommentar: -			

SAMMANVÄGD BEDÖMNING

Med utgångspunkt från ovanstående frågeställningar görs en sammanvägd bedömning och ett motiverat ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En betydande påverkan kan till exempel anses förekomma då etablerade riktvärden, nationella, regionala och kommunala miljömål åsidosätts (motverkas). Finns tveksamhet om skada på riksintressen och iakttagande av miljö kvalitetsnormer behövs en miljökonsekvensbeskrivning för att klargöra om så är fallet.

Bedömningen bör även innefatta risk för olyckor med allvarliga konsekvenser för människor och miljö. Vid bedömningen bör kumulativa och andra samverkande effekter uppmärksammas. Även om inte någon enskild aspekt är betydande kan flera sådana sammantaget ge upphov till en betydande miljöpåverkan.

MOTIVERAT STÄLLNINGSTAGANDE

Stor del av planområdet är redan utbyggt men ska detaljplanläggas. Kontoret bedömer att planen inte kommer att innebära en betydande miljöpåverkan och att en miljökonsekvensbedömning inte behöver göras. Det som behöver utredas i fortsatt planarbete är hur nära varvet samt hur nära häststall och hästhage man kan lägga ny bebyggelse.

Berörs?

Ja Motverkas Nej

Strandskyddsupphävande kommer att ske till Länsstyrelsen i Stockholms län, då området ligger inom vattenskyddsområde för östra Mälaren.

HANTERING

Behovsbedömningen är framtagen av kommunens MKB-grupp, bestående av Eva Mill, planchef, Monika Nilsson, planarkitekt, Ulf Aronsson, Miljö- och hälsoskyddskontoret, Lena Sonnevi och Niklas Andersson, Tekniska kontoret, samt handläggande planarkitekt, Johanna Wulff.

Johan Hagland
Miljö- och stadsbyggnadschef

Johanna Wulff
planarkitekt